

ÍNDICE GENERAL

	PÁG.
Dedicatoria	VII
Epígrafe	IX
PRÓLOGO A LA QUINTA EDICIÓN	XI
PRÓLOGO A LA CUARTA EDICIÓN	XXI

CAPÍTULO I LA USUCAPIÓN ANTECEDENTES HISTÓRICOS

I. EN ROMA	1
1. LA POSESIÓN	1
2. EFECTOS DE LA POSESIÓN	2
3. CLASIFICACIÓN DE LA POSESIÓN	2
a) <i>La possessio civilis</i>	2
b) <i>La possessio ad interdicta</i>	3
c) <i>La possessio naturalis</i>	3
4. INTERDICTOS POSESORIOS	3
a) <i>Interdicto retinendae possessionis causa</i>	4
b) <i>Interdicto recuperandae possessionis causa</i>	4
5. ADQUISICIÓN Y PÉRDIDA DE LA POSESIÓN	4
6. LA USUCAPIÓN	4
7. FUNDAMENTO JURÍDICO	5
8. REQUISITOS DE LA USUCAPIÓN	5
A. <i>Res habilis</i>	6

	PÁG.
B. <i>Títulus</i>	6
a) <i>Pro donato</i>	6
b) <i>Pro emptore</i>	7
c) <i>Pro dote</i>	7
d) <i>Pro legato</i>	7
e) <i>Pro de relicto</i>	7
C. <i>Bona fides</i>	8
D. <i>Tempus</i>	8
E. <i>Posesión ininterrumpida</i>	8
9. TÉRMINOS PARA USUCAPIR	9
a) <i>Praescriptio longi témporis</i>	9
b) <i>Praescriptio longissimo témporis</i>	10
10. CODIFICACIÓN DE LA USUCAPIÓN	10
a) <i>Las Doce Tablas</i>	10
b) <i>Ley atinia</i>	11
c) <i>Leyes Julia de vi y plautia</i>	11
d) <i>Constitución de Constantino</i>	11
e) <i>Código de Justiniano</i>	11
I. EN EL DERECHO COLOMBIANO	11
11. LEYES 120 DE 1928 Y 51 DE 1943	12
a) <i>Demanda</i>	12
b) <i>Trámite</i>	13
12. CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, DECRETO 1400 DE 1970 (ART. 413)	14
13. LEY 4ª DE 1973	15
14. DECRETO-LEY 256 DE 1973, LEYES 6ª DE 1978 Y 58 DE 1988	17
15. DECRETO 508 DE 1974	18
16. DECRETO-LEY 2282 DE 1989 (ART. 407)	18
17. DECRETO 2303 DE 1989	20
18. LEY 9ª DE 1989. LEY DE LA REFORMA URBANA	22
19. LEY 160 DE AGOSTO 3 DE 1994	23
20. LEY 388 DE 1997	26
21. Ley 791 de 2000	27

CAPÍTULO II
DERECHO COMPARADO

I. ESPAÑA

	PÁG.
1. BIENES SUSCEPTIBLES DE <i>USUCAPIR</i>	30
2. PERSONAS QUE PUEDEN <i>USUCAPIR</i>	30
3. REQUISITOS DE LA <i>USUCAPIÓN</i>	31
A. <i>Principales</i>	31
B. <i>Necesarios</i>	32
a) <i>Buena fe</i>	32
b) <i>Justo título</i>	32
<i>Justo</i>	33
<i>Verdadero</i>	33
<i>Válido</i>	33
c) <i>Transcurso del tiempo</i>	34
C. <i>Concurrentes</i>	35
4. EFECTOS DE LA <i>USUCAPIÓN</i>	35

II. FRANCIA

5. CONCEPTO	36
6. <i>USUCAPIÓN</i> DE INMUEBLES	36
A. <i>Requisitos generales</i>	36
a) <i>Bienes susceptibles de adquirir por usucapación</i>	36
b) <i>Posesión no viciosa</i>	36
c) <i>Plazo</i>	37
B. <i>Requisitos particulares</i>	37
a) <i>Recaer sobre un inmueble</i>	38
b) <i>Buena fe</i>	38
c) <i>Justo título</i>	39
7. EFECTO DE LA <i>USUCAPIÓN</i>	39
8. <i>USUCAPIÓN</i> DE MUEBLES	39
9. INTERRUPCIÓN DE LA <i>USUCAPIÓN</i>	40
a) <i>Interrupción natural</i>	40
b) <i>Interrupción civil</i>	41

